



EJENDOMSINSPEKTØRERNE

..... faglig landsklub for ledere

www.inspektoeren.dk

Referat af bestyrelsesmøde nr. 69 i Ejendomsinspektørernes faglige landsklub for ledere.

fredag den 7. januar 2022 kl. 10.00

Mødet blev afholdt på Hotel Fredericia, Vestre Ringvej 96, 7000 Fredericia

Fremmødte: Preben, Kurt, René' Klaus, Henning

Formalia

- Valg af ordstyrer/referent: René / Henning
- Godkendelse af seneste referat: referat godkendt, referat fra Generalforsamling også gennemgået og godkendt og kan sætte på hjemmesiden.

Drøftelse og godkendelse/beslutning

- **Økonomi**
 - Budget og periodens udgifter.: Kurt gennemgik budgettet. Budget godkendt
 - Aftale; puljeinvestering Arbejdernes Landsbank : Kurt informerede om at han og Preben har været i banken for at finde ud af hvad og hvordan mht. investeringer, samt hvilke puljer vi kan oprette. Vi drøftede fremad hvilken pulje vi skal tage højrisiko blev afvist så er der mellemrisiko eller lavrisiko at vælge imellem, vi drøftede det vi vil investere 700.000,- der skal overføres 200.000 fra afd. Ac til klubben så har vi 700.000,- overskuddet de kommende år investeres også vi taler langsigtet investering (aktier, 50% obligationer, 30% og div/andet 20%) midler er ikke låst så vi kan altid få dem udbetalt. Bestyrelsen har besluttet at vi tager mellemrisiko.
- **Overenskomstsager mv**
 - Organisationsmøde; AAB og KAB: Preben orienterede om at der er indkaldt til møde og vi afventer, hvad der kommer ud af det, Preben fortalte om deres strategi og hvordan sagen kører, det er vigtigt for os at Forbundet følger det som vores advokater har lavet af oplæg. (dette er den første prøveballon og så må vi se hvordan den ender)
 - Mæglingsmøde; Lejerbo og DAB: holdt mæglingsmøde ikke opnået enighed og derfor er sagen overgivet til organisationsmøde

- Status; CIVICA (mht. AC overenskomst) og Domea (sat i bero) CIVICA har overført alle til AC overenskomst og de har haft møde, og de har fået at vide at det kan de ikke bare gøre; flytte fra en overenskomst til en anden. Der er lavet et notat som er sendt til Forbundet. Domea har lukket og trukket det tilbage og afventer en aftale mellem DE og Forbundet.
- Møde afholdt med FH/Forbundet: der har været møde hvor man drøftede hele problematikken med de her sager, og de bliver orienteret løbende under forløbet også til HK
- Strategi og tilknyttede advokater: er gennemgået tidligere.
- **Generalforsamlingen**
- **Arrangementet; forløb:** generalforsamlingen blev drøftet. Det er godt med at det kun er et døgn. vi synes det var en god generalforsamling og godt med rundvisning i Horsens statsfængsel, vi var lidt utilfreds med akustikken ved spisningen, samt den ballade der var fra et andet selskab. Preben har klaget til Hotellet og de var også kede af det, og beklagede meget over forløbet.
 -
 - Regnskab arrangement; søgt FIU (5.000) og aktiveringsfonden (50.000) :er godkendt Preben har rykket for pengene. De 50.000, - bliver overført inden for kort tid.

Information og drøftelse

- Møder i Landssammenslutningen.
 - Vedtægter for Landssammenslutningen – status: man er i gang, Preben fortalte om møderne hvor de har drøftet problemer og især hvordan skal det ledes og hvordan skal det afholdes. Hovedbestyrelsen som består af 4+2 og det er dem som bestemmer og beslutter, så har man et forretningsudvalg 2+1 som står for den daglige ledelse. Dennis så gerne at man slår FU og hovedbestyrelsen sammen og det var Preben enig i. Der er møde igen i februar.
 - Kim Vormsby – har forladt udvalget
 - Udkast til LS opbygning/struktur: samme som overstående
 - Delegeretmøde; deltagere?
 - Hovedbestyrelse – formand+4/FaP+2/insp
 - Forretningsudvalg – formand+2/FaP+1/insp
 - Økonomiske ”udvikling” for LS samt insp: har vi gennemgået før

Information

- **Faglige sager**
 - Ingen nye sager og alle tidligere er afsluttet: Preben viste oversigt over hans tidsforbrug både i adm. Økonomi, LS, =161 timer notater; orientering, nyhedsbrev=

64 timer faglige sager, til henvendelser, overenskomst, og generalforsamling = 330 timer kompetencefonden, forbund/kongres = 58 timer i alt 613 timer på et år.

- **Kompetencefonden**

- Liste over opgjorte inspektører mv for 2021: Preben orienterede om at vi havde fået 445.000,- i 2020 og 450.000,- i 2021 men kontingentet er steget fra 700,- til 900,- så Preben er ved at grave dybt i denne og finder ud af, at det ikke hænger sammen, Domea er faldet med 54,,98% KAB er faldet med 56,26% det her er jo noget svineri, man havde jo ikke aflyst overenskomsterne på det tidspunkt, men alligevel har de trukket insp. ud af beregningen. Preben vil grave videre med dette i Kompetencefonden.

Diverse

- Mødedatoer 2022: alle møder er fastlagt, næste møde den 18. marts. 10 juni og 26 august generalforsamlingen, den 11/12 november. vi mangler seminaret vi tager det den 25/26 august.
- Eventuelt Preben orienterede om at vi afholder generalforsamling på Opus igen da vi har lidt til gode. Preben har også en plan for at afholde generalforsamling 2023 i Middelfart, vi arbejder videre med det. René måske en god idé at vi opsøger flere medlemmer vi skal undersøge med sociale medier, Preben undersøger lige med baglandet om hvad vi har af muligheder. Vi laver en brainstorming på næste møde. Færøerne blev drøftet, Preben har snakket med dem deroppe og måske i marts eller maj men vi er i problemer mht. Corona.
-

Vh. Henning